

23.05.11 TERCER INFORME DE REVISIÓN DOCUMENTAL

CONSORCIO TUNAL 2022

INTRODUCCIÓN

El objetivo del presente informe consiste en evaluar la completitud de la información técnica, planimétrica y presupuestal del **PROYECTO ACÚSTICO FINAL** que hace parte integral del proyecto de ELABORACIÓN, ACTUALIZACIÓN Y AJUSTE A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y ADECUACIÓN, AMPLIACIÓN, CONSTRUCCIÓN, DEMOLICIÓN, REFORZAMIENTO, REORDENAMIENTO, DOTACIÓN Y AISLAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE URGENCIAS, HOSPITALARIOS, QUIRÚRGICOS Y DE APOYO DIAGNÓSTICO Y TERAPÉUTICO DE LA UNIDAD DE SERVICIOS DE SALUD EL TUNAL, en la ciudad de Bogotá D.C.

REVISIÓN DE DOCUMENTACIÓN RELEVANTE

A continuación se describen los documentos objeto de revisión:

DISCIPLINA	CARPETA / ARCHIVO	CONTENIDO	ARCHIVOS	FOLIOS	FECHA
DISEÑO ACÚSTICO	ACUS_INF_FINAL.pdf	Informe	1	37	20/01/2023
	Acus_H.Tunal_v2023-03-07.dwg	Planos generales	1	7	07/03/2023
	Acus_H.Tunal_DET_v2023-03-07.dwg	Detalles Acústicos	1	3	07/03/2023
ARQUITECTURA	CARPETA: 03.04. Plantas arquitectónicas / 03.04.01. Plantas generales	Planos Arquitectónicos	49	-	17/04/2023
	CARPETA: 03.07. Planos constructivos / 01. Cielos rasos	Plantas de Cielos Rasos	3	-	17/04/2023
	CARPETA: 03.07. Planos constructivos / 02. Muros	Plantas de tipos de muros	14	-	17/04/2023
	CARPETA: 03.07. Planos constructivos / 03. Pisos	Plantas de Pisos	28	-	17/04/2023
	CARPETA: Fichas técnicas, vidrios con aislamiento acústico VIDRIO ANDINO	Fichas técnicas	14	-	17/04/2023

CRITERIOS DEL DISEÑO ACÚSTICO

La definición de objetivos e hipótesis de diseño y los lineamientos normativos y metodológicos presentados por el Diseño Acústico son completos y adecuados para el uso particular y la proyección de certificación LEED del proyecto.

REVISIÓN DE REQUERIMIENTOS

FECHA	REQUERIMIENTOS PREVIOS	RESPUESTA DISEÑO ACÚSTICO	REVISIÓN INTERVENTORÍA
		23.02.08	23.05.11
22.12	Manejo de las fuentes de ruido producidas por el proyecto hacia el entorno: Dada la cantidad de equipos de HVAC en cubierta, el diseño acústico debe incluir el análisis de tales equipos como posibles emisores de ruido hacia el entorno y especificar las barreras que se requieran para su atenuación.	En el informe se incluyo el objetivo de diseño basado en la normativa local vigente. Una vez contemos con las fichas tecnicas que incluyan los datos de emisión de ruido de los equipos se procedera a definir los tratamientos acústicos necesarios para cumplir con dicha normativa. Adicional a este, en el informe se encuentran todas las recomendaciones para la instalación de dichos equipos para poder evitar la transmisión de ruidos por vibración.	El requerimiento debe ser atendido por quien ejecute la obra, una vez que se conozcan las especificaciones definitivas de los equipos adquiridos.
22.12	Planos generales de localización de las especificaciones de aislamiento y acondicionamiento acústico.	Estos planos se realizaran una vez contemos con la arquitectura aprobada.	El proyecto final recibido incluye los planos generales, que expresan claramente la localización de las especificaciones de aislamiento acústico, por lo que se considera requerimiento atendido satisfactoriamente.
23.02	El informe presentado es una nueva versión del Informe de Análisis Preliminar Y Recomendaciones pero no se presenta como el informe que da alcance al Anteproyecto, que aún está pendiente de ser entregado por el	N/A	Los archivos recibidos corresponden al Proyecto Acústico Final, por lo que se considera atendido satisfactoriamente el requerimiento.
23.02	A la fecha la planimetría arquitectónica no hace referencia a las especificaciones/recomendaciones del Diseño Acústico. Cabe anotar que no se ha revisado información relativa a presupuesto. Sin embargo, para la revisión del Proyecto Final, el diseño arquitectónico debe reflejar con claridad la implementación de las especificaciones acústicas, tanto en la planimetría como en el presupuesto.	N/A: CORRESPONDE A DISEÑO ARQUITECTÓNICO	Los planos arquitectónicos y especificaciones complementarias hacen referencia a tipos de muros y ventanería con aislamientos acordes a los definidos por el diseño acústico; sin embargo no incluyen las especificaciones de losas de inercia ni cielos rasos que hacen parte de dicha consultoría.
23.02	Es de vital importancia que el diseño de HVAC haga referencia a los requerimientos acústicos, haciendo especial énfasis en el manejo de bases antivibratorias para los equipos de cubierta y la implementación de las recomendaciones acústicas como parte integral de su proyecto.	N/A	El requerimiento debe ser atendido por quien ejecute la obra, una vez que se conozcan las especificaciones definitivas de los equipos adquiridos.

CONCLUSIONES

- El Informe Final del Diseño Acústico y su planimetría anexa son completos y acordes con los requerimientos del proyecto.
- El proyecto arquitectónico debe incluir las especificaciones de losas de inercia y cielos rasos definidos en el diseño acústico, o presentar las alternativas que garanticen el cumplimiento de los objetivos de aislamiento y acondicionamiento, con el aval del Diseño Acústico sobre tales opciones.

Estaremos atentos a resolver cualquier inquietud.

Cordialmente,



JUANITA RODRÍGUEZ LAVERDE

REPRESENTANTE LEGAL

Arquitecta - Universidad de los Andes, Bogotá D.C.

Esp. Gerencia de Diseño - Universidad Jorge Tadeo Lozano, Bogotá D.C.

Mtr. Acústica Arquitectónica y M. Ambiental – U. Ramón LLull - LaSalle, BCN, España